



ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ

Аудит | МСФО | Оценка | Налоги | Право | Консалтинг

ПРАКТИКА ОЦЕНКИ

ОГЛАВЛЕНИЕ

О ГРУППЕ	2
Рейтинги	2
Статусы	3
УСЛУГИ ПО ОЦЕНКЕ	4
Оценка бизнеса	5
Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности	8
Оценка недвижимого имущества	11
Оценка машин и оборудования	13
Оценка для оспаривания кадастровой стоимости	14
Экспертиза отчетов по оценке	16
Оценка в рамках применения ФСБУ	18
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ОПЫТ	20
НАПРАВЛЕНИЯ УСЛУГ ГРУППЫ	21
КЛИЕНТЫ ГРУППЫ	23

О ГРУППЕ

Группа «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» - одна из крупнейших организаций на российском рынке аудита и консалтинга:

- Более **30** лет опыта работы
- Более **250** аудиторов и консультантов
- Ответственность застрахована на сумму **3 млрд рублей**
- Более **20 000** успешно реализованных проектов для ведущих игроков различных отраслей

С 1995 года мы предоставляем эффективные решения для бизнеса по широкому кругу вопросов. В сферу наших компетенций входят правовой и налоговый консалтинг, финансовое и управленческое консультирование, инвестиционное консультирование и оценочные услуги, услуги в области МСФО и GAAP, а также аудит и бухгалтерский консалтинг.

РЕЙТИНГИ

Группа ежегодно занимает ведущие позиции в списках крупнейших аудиторских, оценочных и консалтинговых организаций России по версии аналитического агентства RAEX.



Под данным рейтинга RAEX Группа «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» занимает:

17 место среди крупнейших аудиторских организаций

26 место среди крупнейших консалтинговых групп

А также входит в число лидеров по отдельным направлениям консалтинга:

5 место	ИТ-консалтинг в сфере управления	10 место	финансовый консалтинг
7 место	в области управления персоналом	10 место	налоговый консалтинг
6 место	юридический консалтинг	13 место	стратегический консалтинг

ПравоЖОО. Входим в IV группу по направлению Корпоративное право / Слияния и поглощения. Рекомендованы по направлению Налогоевое право.



Входим в число ведущих юридических фирм в рейтинге «Лидеры рынка юридических услуг» по версии ИД «Коммерсантъ» по направлению слияния и поглощения (M&A)



3 tier среди лучших практик в области трансферного ценообразования в России по версии ITR World Transfer Pricing.



СТАТУСЫ



ЛИЦЕНЗИЯ ФСБ РОССИИ

ГТ № 0103735 от 27.09.2018 г. на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.
Срок действия лицензии до 13.07.2028 г.



ЧЛЕНСТВО В ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

СРО «Аудиторская Ассоциация Содружество»,
свидетельство № 7893 от 28.12.2016 г.

НП «Партнерство РОО», свидетельство №1313 от 13.07.2022 г.



ПРОВЕДЕНИЕ АУДИТА ОБЩЕСТВЕННО-ЗНАЧИМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Реестр Федерального казначейства с 28.12.2023

Реестр Центрального Банка РФ с 06.09.2024



ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Профессиональная ответственность аудиторов застрахована в САО «ВСК» на сумму 3 000 000 000 руб. Договор (Полис) страхования 500S370R5347 от 26.05.2025 г. Срок действия до 30.06.2026 г.

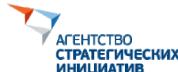
Профессиональная ответственность оценщиков застрахована в САО «ВСК» на сумму 600 000 000 (шестьсот миллионов рублей 00 коп.) руб. Договор (Полис) страхования № 2300SB40R6957-002 от 04.10.2023 г. Срок действия до 23.08.2027 г.



СЕРТИФИКАТЫ

- Международный сертификат TEGoVA
- Сертификат ISO 9001 – 2015

АККРЕДИТАЦИИ



УСЛУГИ ПО ОЦЕНКЕ

Группа «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» — одна из ведущих российских компаний в области оценочных услуг. Компания имеет заслуженную репутацию на российском рынке оценочных услуг ежегодно подтверждаемую национальными рейтингами, в которых наша группа неизменно входит в десятку крупнейших.



В 2020 году Группа «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» стала победителем конкурса «ЛИДЕРЫ ОЦЕНКИ - 2019». В 2019 году - победителем конкурса «ЛИДЕРЫ ОЦЕНКИ - 2018» в номинации «Профессионализм и опыт команды».



В 2016 году Группа стала Лауреатом Премии «Время инноваций» в номинации «Инновационный лидер в оценочной отрасли». В 2014 году - в номинации «За развитие инновационного направления в оценочной отрасли».



В 2015 и 2014 гг. Группа «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» стала Лауреатом Премии «ЗОЛОТОЙ ФЕНИКС» в номинации «Лучшая оценочная компания».

Мы предлагаем индивидуальный подход, глубоко анализируем каждый проект и гарантируем высокую точность оценки, что подтверждено доверием наших клиентов и ведущими национальными рейтингами.

- Практика оценки реализует полный спектр услуг и предлагает комплексные индивидуальные решения:
- Оценка бизнеса
- Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности
- Оценка недвижимого имущества
- Оценка машин, производственного оборудования, транспортных средств
- Судебная оценочная экспертиза
- Определение рыночной стоимости объектов капитального строительства и земельных участков для оспаривания их кадастровой стоимости

ОЦЕНКА БИЗНЕСА

Оценка стоимости бизнеса — наиболее сложная и комплексная процедура в оценочной практике, требующая от исполнителя большого опыта и знаний.

Потребность в оценке бизнеса с каждым годом неуклонно возрастает не только со стороны владельцев оцениваемого бизнеса, но и других заинтересованных лиц. Оценка бизнеса является нормой в деятельности различного рода и масштаба компаний, начиная со стартап-компаний и заканчивая крупными вертикально-интегрированными холдингами.

Оценка бизнеса необходима в следующих случаях:

- Привлечение инвестиций.
- Передача в залог для целей получения кредита.
- Покупка или продажа бизнеса, сделки M&A.
- Передача акций в качестве вклада в уставный капитал.
- Корректное отражение всех активов и обязательств в отчетности по МСФО.
- Реструктуризация бизнеса.
- Внешнее управление или конкурсное производство.
- Передача в доверительное управление.

Практика Инвестиционного консалтинга и оценки предлагает полный комплекс услуг в области оценки бизнеса:

- Оценка акций / пакетов акций акционерных обществ.
- Оценка долей в ООО.

Оценка компании является сложной задачей, при решении которой необходимо четкое понимание макроэкономических и отраслевых аспектов, знание финансовых, бухгалтерских, юридических, налоговых, иных вопросов и нюансов.

Наши специалисты накопили обширный опыт оценки предприятий различных отраслей и направлений деятельности:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| — электроэнергетика; | — банковский сектор; |
| — нефтегазовая промышленность; | — страхование; |
| — угольная промышленность; | — строительство; |
| — логистика; | — телекоммуникации; |
| — химическая отрасль; | — сфера услуг; |
| — энергетика; | — розничная торговля и др. |

Обширная практическая экспертиза, глубокое знание отраслевых особенностей и использование проверенных методик позволяют нашим экспертам эффективно сотрудничать с крупнейшими паевыми инвестиционными фондами (ПИФ), предоставляя высококачественные услуги по оценке бизнеса и обеспечивая надежную основу для принятия стратегических решений.

КЕЙС

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА ЗОЛОТОДОБЫВАЮЩЕГО ХОЛДИНГА

ЗАДАЧА:

Необходимо было провести оценку акций крупного холдинга, ведущего добычу металлической руды и драгоценных металлов, который включал 19 компаний.

РЕШЕНИЕ:

Проект характеризовался сжатыми сроками, в рамках которых необходимо было провести оценку каждой из 19 компаний холдинга с учетом перекрестного владения. Отчеты об оценке должны были быть выполнены на высочайшем уровне, т.к. предполагалось согласование оценки на совете директоров.

РЕЗУЛЬТАТ:

Специалисты провели оценку акций холдинга, выполнив все работы в срок. Отчет был одобрен на совете директоров.

КЕЙС

ОЦЕНКА БИЗНЕСА ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ СОГЛАСИЯ МЕЖДУ СТОРОНАМИ СДЕЛКИ

ЗАДАЧА:

Клиенту требовалось оценить долю бизнеса, чтобы передать ее новому акционеру.

РЕШЕНИЕ:

Специалисты Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» в качестве основного подхода к оценке доли бизнеса клиента использовали доходный подход с построением детализированной финансовой модели деятельности компании.

Дополнительную трудоемкость проекту придавала необходимость оценки большого количества подвижного состава, который находился в собственности и в лизинге у заказчика. Также проект осложнялся тем, что взгляды акционеров и потенциального покупателя расходились в вопросах дальнейших перспектив развития компании, выполнении прогнозных планов, роста тарифов на услуги и, следовательно, стоимости реализуемой доли бизнеса.

РЕЗУЛЬТАТ:

Отчет, подготовленный специалистами по результатам исследований, был презентован на совете директоров компании. Оценщикам удалось привести к консенсусу мнения сторон. Сделка по реализации доли бизнеса клиента состоялась по стоимости, определенной экспертами Группы.

ОЦЕНКА НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ и интеллектуальной собственности

19 МЕСТО в области оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности



Деловая репутация, известность бренда, владение «ноу-хау», наличие патентов, лицензий является важной составляющей бизнеса, его нематериальным активом, одним из определяющих факторов капитализации компаний. Мировая тенденция свидетельствует о возрастающем влиянии НМА на стоимость компаний.

Специалисты Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» предоставляют полный комплекс услуг по оценке нематериальных активов и интеллектуальной собственности. Оценка может понадобиться на любой стадии жизненного цикла актива – от его разработки до правовой защиты, внедрения и коммерциализации.

Мы рекомендуем обратиться к услуге оценки интеллектуальной собственности, если Вы планируете:

- внести активы в виде вклада в уставный капитал общества;
- поставить НМА на баланс, увеличив тем самым собственный капитал;
- совершить сделку купли-продажи, внести их в качестве залога;
- заключить лицензионное соглашение на право использования НМА и рассчитать объективную сумму вознаграждения (роялти);
- провести переоценку в соответствии с требованиями РСБУ;
- сформировать отчетность по МСФО и отобразить их по справедливой стоимости;
- привлечь инвестиции в разработку и внедрение ОИС;
- обосновать стоимость активов для суда и контролирующих органов;
- и в ряде других случаев, когда важно получить представление об адекватной цене НМА и ОИС.

Наши специалисты практики Оценки и инвестиционного консалтинга проведут для вас расчет рыночной стоимости следующих объектов нематериальных активов:

- фирменного знака (логотипа, товарного знака);
- бренда и деловой репутации (гудвилла);
- патентов и лицензий;
- «ноу-хау» технологий и программных продуктов;
- технической и технологической документации;
- НИОКР, в том числе проанализируют их результаты и эффективность;
- результатов интеллектуальной деятельности (РИД) и др.

Разработанные и многократно успешно опробованные за время работы собственные стандарты и методики позволяют максимально сократить сроки оценки при высоком качестве результатов, их соответствия действующему законодательству, стандартам профессиональной деятельности и условиям рыночной конъюнктуры.

КЕЙС

КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА СТОИМОСТИ НМА ДЛЯ РОССИЙСКОГО ПЛАТЕЖНОГО СЕРВИСА

ЗАДАЧА:

Клиенту была необходима комплексная услуга: оценка нематериального актива (услуги оказываются с использованием ПО), изучение договоров по оказанию услуг с погружением как в юридическую часть, так и в техническую. При этом и юристы, и техническая служба заказчика испытывали сложности в процессе сбора информации и формулировании пояснений по вопросам оценщиков. Услуги оказывались аффилированным компаниям, поэтому оценка требовала использование правил трансфертного ценообразования.

РЕШЕНИЕ:

Такая комплексная задача требовала глубокой аналитики творческого подхода. В рамках данного проекта специалисты Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» реализовали следующие этапы:

- провели интервьюирование юристов, бухгалтеров, технических специалистов и специалистов IT-подразделений;
- разработали совместно с клиентом многостраничные схемы, подробно описывающие объект оценки и его составляющие.
- Проект длился год и был реализован итерационным способом в плотном взаимодействии с сотрудниками заказчика

РЕЗУЛЬТАТ:

Клиент остался доволен качеством работы экспертов, стоимость, на которую вышли оценщики, удовлетворяла потребностям клиента. Специалисты Группы способны оперативно вникать в тонкости любого бизнеса и адаптироваться к разным сферам деятельности для детальной проработки проекта и предложения оптимального решения.

КЕЙС

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ПРОГРАММНОГО КОМПЛЕКСА ДЛЯ РАЗРАБОТЧИКА ОБЛАЧНОГО СЕРВИСА

ЗАДАЧА:

Необходимо было оценить стоимость программного комплекса для разработчика облачного сервиса для целей привлечения инвестиций.

РЕШЕНИЕ:

Для разработки нового решения с последующим выводом продукта на рынок компании требовалась дополнительные инвестиции. Клиент собирая пакет документов, которые должны были подтвердить устойчивое финансовое положение компании, продемонстрировать ее масштаб и известность на рынке, однако в отчетности клиента существующие нематериальные активы (в частности, программный комплекс, приносящий доходы) были отражены по стоимости затрат на создание, что не лучшим образом сказывалось на показателях отчетности компании.

В результате проведенной оценки на основе доходного подхода инвесторам были представлены данные по рыночной стоимости НМА, учитывающие способность актива генерировать доход и обеспечивать кредитные обязательства.

РЕЗУЛЬТАТ:

Компания смогла продемонстрировать инвесторам реальную экономическую привлекательность бизнеса.

ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Оценка недвижимого имущества является одним из наиболее распространенных и востребованных направлений в области оценки. При оценке рассчитывается наиболее вероятная стоимость объекта недвижимого имущества на дату оценки, по которой он может быть реализован на рынке в условиях конкуренции. Оценка может быть произведена, как на текущую, так и на ретроспективную дату. Помимо оценки рыночной стоимости объекта, также востребована оценка инвестиционной, ликвидационной стоимостей, иногда осуществляется оценка арендной платы, в частности, платы за аренду муниципальной недвижимости, что является частным случаем оценки.

Наши специалисты практики Оценки и инвестиционного консалтинга проведут для Вас:

- Оценку, квартир, домов, комнат и коттеджей.
- Оценку коммерческой недвижимости (офисных, торговых, производственно-складских зданий и помещений).
- Оценку имущественных комплексов в различных отраслях промышленности.
- Оценку земельных участков различного назначения.
- Определение рыночной стоимости для оспаривания кадастровой стоимости.
- Оценку объектов незавершенного строительства (в том числе объекты с законсервированным, приостановленным или прекращенным строительством).
- Оценку недвижимого имущества при его выкупе в собственность.
- Оценку арендной ставки зданий, помещений и земельных участков.

Почему мы лучшие в оценке недвижимого имущества:

- Более 20 лет оцениваем недвижимое имущество российских компаний.
- Оценка любых проектов во всех сегментах рынка недвижимости в сжатые сроки.
- Аккредитация в крупнейших банках России (Сбербанк России, Внешэкономбанк, МСП Банк).
- Опыт в оценке крупных проектов государственного сектора.
- Ежегодно входим в число крупнейших оценочных компаний по версии RAEX, а также становимся лауреатами различных премий и конкурсов в области оценки.

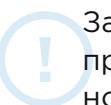
КЕЙС

ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ ОДНОВРЕМЕННО В 42 ГОРОДАХ РОССИИ

ЗАДАЧА:

 Компания готовилась к конкурсу по оценке 96 шт. объектов недвижимости, расположенных в 42 городах России, для составления финансовой отчетности по МСФО и РСБУ (2 отчета). Клиенту было необходимо провести осмотр всех объектов силами штатных сотрудников в течение 2-х недель. Также требовалось согласование отчетов по результатам оценки с аудиторами.

РЕШЕНИЕ:

 За месяц специалисты Группы произвели оценку 96 объектов, учитывая все предпочтения заказчика относительно стоимости, но строго придерживаясь норм законодательства и методологии.

РЕЗУЛЬТАТ:

 По итогам проекта клиент был приятно удивлен объемами и точностью проделанной работы. Согласование отчета с аудитором прошло успешно, корректировки после проверки не потребовались

ОЦЕНКА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

В настоящее время машины и оборудование являются технологической базой любого предприятия и являются важнейшим элементом основных производственных фондов.

Оценка машин и оборудования вам необходима в случае:

- Купли-продажи машин и оборудования.
- Получения банковского кредита под залог машин и оборудования.
- Передачи оборудования и машин в аренду (в лизинг).
- Страхования машин и оборудования.
- Проведения оценки, переоценки основных средств.
- Внесение машин и оборудования в качестве вклада в уставный капитал.

Наши специалисты практики Оценки и инвестиционного консалтинга проведут для Вас:

- Оценку отдельных единиц машин и оборудования.
- Оценку технологических линий, взаимосвязанных производственных комплексов.
- Оценку совокупного парка машин и оборудования хозяйствующего субъекта.

Почему мы лучшие в оценке машин и оборудования:

- Наш опыт позволяет в кратчайшие сроки обосновать текущую стоимость машин и оборудования.
- В своей практике мы применяем широкий инструментарий (специализированные базы данных, содержащие данные по ценам и характеристикам оборудования) и индивидуальные методики, разработанные в соответствии с разнообразием категорий оборудования.

ОЦЕНКА ДЛЯ ОСПАРИВАНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

Одной из современных проблем, с которой сталкиваются землепользователи и владельцы недвижимости, является завышение государственными оценщиками кадастровой стоимости земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в несколько раз по сравнению с рыночной стоимостью данных объектов. Как результат – необоснованное увеличение налогооблагаемой базы и высокие размеры арендных платежей.

Решить проблему становится возможным с помощью максимально точного определение реальной рыночной стоимости объектов. Нормы Земельного кодекса РФ устанавливают, что кадастровая оценка земельного участка должна максимально соответствовать рыночной и не превышать ее.

Оспаривание кадастровой стоимости имущества невозможно без проведения квалифицированной оценки его рыночной стоимости. Специалисты Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» выполняют оценку в сжатые сроки на дату установления кадастровой стоимости.

Результаты оценки помогут Вам оспорить кадастровую стоимость имущества, а значит:

- Минимизировать налоговую нагрузку.
- Определить адекватный размер арендных платежей, расчет которых осуществляется в привязке к кадастровой стоимости арендуемого имущества.
- Снизить стоимость имущества при его выкупе в собственность у государственных органов.
- Снизить плату за снятие запрета на строительство.
- Защитить ваши имущественные интересы.

КЕЙС

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ 137 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ЗАДАЧА:

Клиенту была необходима оценка для оспаривания кадастровой стоимости. По результатам оценки требовалось сопровождение клиента в Комиссии при Росреестре по оспариванию кадастровой стоимости. В случае отказа Комиссии в пересмотре кадастровой стоимости предполагалось оспаривание кадастровой стоимости в судебном порядке.

РЕШЕНИЕ:

В результате проведенного оценщиками анализа и оценки, отклонение кадастровой стоимости участков от рыночной составило 45%. На практике, на этапе Комиссии не удается снизить кадастровую стоимость более, чем на 30%. Отчеты об оценке, свидетельствующие о завышении кадастровой стоимости более, чем на 30%, Комиссия зачастую не согласовывает и может отклонить по формальным признакам. Дальнейший процесс оспаривания ведется в рамках судебного производства.

РЕЗУЛЬТАТ:

Отчеты об оценке были согласованы в Комиссии при Росреестре по оспариванию кадастровой стоимости. Обращение в суд не потребовалось.

Благодаря высокому качеству отчетов об оценке клиенту удалось снизить кадастровую стоимость 137 земельных участков на 45%.

ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТОВ ПО ОЦЕНКЕ

Экспертиза отчетов по оценке позволяет проверить содержание отчета, подготовленного другими оценщиками и подтвердить достоверность указанных в нем сведений.

Специалисты Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» проведут для вас экспертизу отчетов по оценке и определят степень их соответствия:

- Требованиям законодательства, российским и международным стандартам оценочной деятельности.
- Представленных в отчете данных реальным условиям рынка.
- Оценочной стоимости объекта, определенной в отчете реальной рыночной цене.

Оценщики Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» — в составе Экспертного совета саморегулируемых организаций «Русское общество оценщиков» и «Федерация специалистов оценщиков» (СФСО).



По результатам проведенной экспертизы вы получите положительное или отрицательное заключение с указанием выявленных в ходе проверки разногласий.

Заказчиками экспертизы отчетов по оценке могут выступать любые лица, заинтересованные в подтверждении достоверности результатов проведенной ранее оценки (заказчик оценки, его оппоненты, сам оценщик).

ОЦЕНКА В РАМКАХ ПРИМЕНЕНИЯ ФСБУ

Для комплексного сопровождения перехода на новые стандарты в проектную команду включены специалисты практики Оценки и инвестиционного консалтинга Группы «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ».

Важно отметить, что ФСБУ содержат требование проводить оценку справедливой стоимости и тестировать активы на обесценение, но сам порядок процедур не описывают, рекомендуя обращаться к МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов».

ЭКСПЕРТНАЯ ПОДДЕРЖКА ПО ОЦЕНКЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ И ТЕСТИРОВАНИЮ НА ОБЕСЦЕНЕНИЕ

В соответствии с новыми ФСБУ организация вправе самостоятельно определять, отражать активы в отчетности по первичной стоимости или по справедливой. В первом случае обращаться к стандартам МСФО необходимости нет, однако это не освобождает от необходимости тестировать активы на обесценение.



ОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ПО ФСБУ 6/2020

В случае выбора организацией способа отражения основных средств в бухучете по переоцененной стоимости:

- Оценка справедливой стоимости основных средств в соответствии с МСФО (IFRS) 13. Периодичность проведения такой оценки зависит от степени подверженности справедливой стоимости изменениям
- Оценка справедливой стоимости основных средств, представленных инвестиционной недвижимостью, в соответствии с МСФО (IFRS) 13. Такую оценку необходимо проводить на каждую отчетную дату
- Оценка ликвидационной стоимости основных средств
- Тестирование основных средств на обесценение в случае возникновения признаков обесценения в соответствии с МСФО (IAS) 36
- Оценка признаков обесценения основных средств для выявления необходимости проведения теста в соответствии с МСФО (IAS) 36

ОЦЕНКА КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ ПО ФСБУ 26/2020

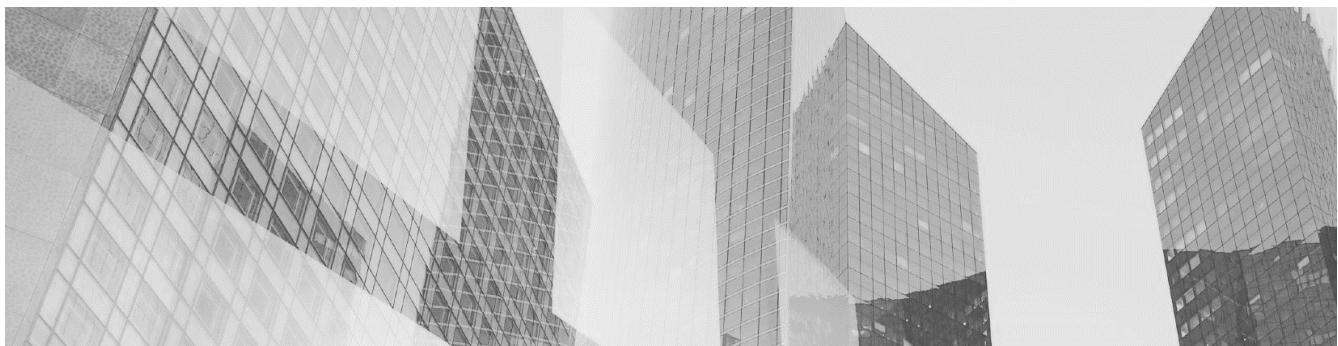
- Тестирование капитальных вложений на обесценение в случае возникновения признаков обесценения в соответствии с МСФО (IAS) 36
- Оценка признаков обесценения капитальных вложений для выявления необходимости проведения теста в соответствии с МСФО (IAS) 36

ОЦЕНКА ЗАПАСОВ ПО ФСБУ 5/2019

- Оценка чистой стоимости продажи запасов при наличии признаков обесценения
- Оценка признаков обесценения запасов для выявления необходимости проведения теста в соответствии с МСФО (IAS) 36

В случае выбора организацией способа отражения запасов в бухучете по справедливой стоимости:

- Оценка справедливой стоимости запасов, представленных продукцией с/х, лесного, рыбного хозяйства собственного производства, товарами, торгуемые на организационных торгах, в соответствии с МСФО (IFRS) 13





ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕСТА НА ОБЕСЦЕНЕНИЕ

Обязанность по проведению тестирования активов на обесценение закреплена в ряде новых ФСБУ:

- ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
- ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»
- ФСБУ 5/2019 «Запасы»
- ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»

Данные стандарты в части порядка проведения процедуры тестирования ссылаются на МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов».

ПОДДЕРЖКА В ПРОВЕДЕНИИ ТЕСТИРОВАНИЯ НА ОБЕСЦЕНЕНИЕ

- Проведение экспресс-анализа на предмет необходимости проведения теста на обесценение
- Оценка признаков обесценения активов в соответствии с МСФО (IAS) 36
- Проведение теста на обесценение в соответствии с МСФО (IAS) 36
- Разработка методики проведения тестирования на обесценение (как элемента учетной политики или в качестве отдельного локального нормативного акта)

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ОПЫТ

 <p>АЛЬФА-БАНК Оценка ценных бумаг</p>	 <p>ОМК Оценка ценных бумаг</p>	 <p>БАНК КАПИТАЛ Оценка ЗПИФ, оценка бизнеса</p>	 <p>УК ГАММА ГРУПП Оценка ЗПИФ, оценка бизнеса</p>
 <p>ОК РУСАЛ Оценка имущественных комплексов, оценка бизнеса дочерних компаний</p>	 <p>ВЕЛЕС ТРАСТ Фонды недвижимости Оценка ЗПИФ, оценка бизнеса</p>	 <p>СЕЛИГДАР Оценка активов и обязательств, оценка НМА, лицензий, тестирование на обесценение</p>	 <p>ПЛАКАРТ Оценка основных средств, оценка бизнеса дочерних компаний</p>
 <p>ГАЗПРОМБАНК Оценка недвижимого имущества</p>	 <p>НК РОСНЕФТЬ Оценка движимого и недвижимого имущества, материально-производственных запасов</p>	 <p>ИНВЕСТ-ЛОГИСТИКА Оценка бизнеса</p>	 <p>БАНК УРАЛСИБ Оценка бизнеса, оценка ценных бумаг, оценка недвижимости</p>
 <p>РОСАТОМ Оценка недвижимого имущества, оценка бизнеса</p>	 <p>ОЭЗ Оценка движимого и недвижимого имущества</p>	 <p>ВЭБ.РФ Оценка бизнеса, оценка движимого и недвижимого имущества</p>	 <p>РОСТЕХ Оценка движимого и недвижимого имущества, оценка бизнеса</p>
 <p>БИЛАЙН Оценка недвижимого имущества</p>	 <p>МТС Оценка отделимых и неотделимых улучшений, оценка оборудования</p>	 <p>РОСТЕЛЕКОМ Оценка имущественных комплексов, оценка арендной ставки, переоценка ОС</p>	 <p>КИВИ Оценка нематериальных активов</p>
 <p>АФК СИСТЕМА Оценка недвижимого имущества</p>	 <p>АРКИС ГРУППА КОМПАНИЙ Оценка бизнеса, финансовое моделирование</p>	 <p>PPF Real Estate Оценка для оспаривания кадастровой стоимости</p>	 <p>МР ГРУПП Оценка бизнеса, оценка недвижимого имущества</p>

НАПРАВЛЕНИЯ УСЛУГ ГРУППЫ

Аудит и Консалтинг

- Аудит по РСБУ, МСФО и US GAAP
- Обязательный аудит
- Трансформация по МСФО
- Консолидация по МСФО
- Аудит компонента
- Постановка и восстановление бухгалтерского учета
- Бухгалтерский аутсорсинг

Финансовый консалтинг

- Повышение эффективности управления запасами
- Комплексная инвентаризация
- Переход на ФСБУ
- Анализ ФХД
- Финансовый due diligence
- Анализ затрат
- Разработка и анализ учетной политики
- Постановка и экспертиза управленческого учета
- Бюджетирование

Инвестиционный консалтинг и рыночная аналитика

- Финансовое моделирование
- Экспертиза инвестиционных проектов
- Применение мер господдержки
- Разработка и экспертиза бизнес-планов и ТЭО
- Применение мер господдержки
- Сопровождение заключения СПИК
- Поддержка заключения СЗПК
- Привлечение банковского финансирования
- Инвестиционное финансирование
- Консультирование в мерах господдержки бизнеса
- Привлечение льготного финансирования в ФРП
- Проектное финансирование
- Банковские гарантии
- Маркетинговые исследования
- Анализ ниш и рынков сбыта

Внутренний контроль и управление рисками

- Система управления рисками
- Внедрение Системы внутреннего контроля (СВК)
- Оценка и оптимизация СВК
- Налоговый мониторинг
- Внутренний аудит
- Операционный (процессный) аудит
- Аудит закупок
- Фorenзик

Внутренний аудит

- Внедрение в компании функции Внутреннего аудита
- Аутсорсинг функции внутреннего аудита
- Регламентация функции внутреннего аудита



НАПРАВЛЕНИЯ УСЛУГ ГРУППЫ

Управленческий консалтинг

- Стратегия и диагностика бизнеса
- Организационное проектирование
- Реинжиниринг и оптимизация бизнес-процессов
- HR-консалтинг
- Разработка маркетинговой стратегии
- Операционный due diligence
- Interim management
- IT-консалтинг

Налоги и право

- Налоговый мониторинг
- Сопровождение применения мер господдержки
- Налоговое сопровождение сделок
- Налоговый аудит
- Налоговый due diligence
- Трансферное ценообразование
- Услуги для КИК
- Международное налоговое планирование
- Правовое сопровождение бизнеса
- Сопровождение M&A сделок
- Правовой due diligence
- Структурирование бизнеса и активов
- Сопровождение судебных споров
- Антимонопольная практика
- Таможенная практика
- Валютное регулирование
- Трудовое право
- Контролируемое банкротство
- Защита от субсидиарной ответственности

Оценка бизнеса, материальных и нематериальных активов

- Оценка для целей оспаривания кадастровой стоимости
- Оценка активов и обязательств для целей МСФО
- Оценка арендной платы
- Оценка для ФСБУ
- Оценка машин, оборудования и транспортных средств
- Оценка недвижимого имущества
- Переоценка основных средств
- Тестирование активов на предмет обесценения
- Техническая экспертиза оборудования
- Оценка бизнеса
- Оценка ценных бумаг
- Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов
- Управление интеллектуальной собственностью



КЛИЕНТЫ ГРУППЫ





ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ

Аудит | МСФО | Оценка | Налоги | Право | Консалтинг



127015, г. Москва, ул. Вятская, д. 70



+7 (495) 740-16-01



info@delprof.ru



www.delprof.ru

Информация, содержащаяся в данном документе, представлена исключительно в ознакомительных целях, не является советом или рекомендацией и не может служить основанием для вынесения профессионального суждения.

Компания «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ» не несет ответственности за действия, совершенные на основе изложенной в данном документе информации. По всем конкретным вопросам следует обращаться к специалисту по соответствующему направлению.